

Förberedelser inför överlåtelsebesiktning:

- Kontrollera att inspektionsluckor finns till vindsutrymmen, krypgrunder etc och förbered före besiktningen.
- För att undvika fallolyckor skall stegar och uppstigningsanordningar för besiktning av yttertak och vindar vara säkra.
- Rengör golvbrunnar i bostaden och plocka ur diskbänkskåpet.
- Ta bort fronten på badkaret, bubbelbadkaret, duschkabinen så att man kommer åt golvet under.
- Är det mycket bohag t ex i en källare blir det undantag i besiktningen. Önskvärt är att bohag plockas fram så att väggarna blir synliga.
- Starka dofter, som t ex nybakt bröd, starka doftblock o s v, eller om dörrar och fönster står för vid gavel, gör det svårt att känna andra lukter i bostaden som kan vara viktiga för besiktningen.

Vintertid:

- Byggnadsdelar som är snötäckta undantas från besiktningen.
- Om byggnaden är kallställd, sätt på värmen ett par dagar i förväg till normal inomhustemperatur.
- Skotta om möjligt så att det går att gå runt huset.

Tack på förhand!

Marie Fägerman
Husesyn Svenska Besiktningar AB
Brobyn 4
961 91 BODEN
070-293 35 45

marie@husesynbesiktningar.se

Besiktningsföretag	Adress	Tel	Org nr	E-post/webb
Husesyn Svenska Besiktningar AB	Brobyn 4 961 91 BODEN	070-293 35 45	556698-4802	marie@husesynbesiktningar.se www.husesynbesiktningar.se